

## 施設の安全点検のためのチェックリスト

点検項目		点検内容	判定	対処・応急対応等
<b>施設全体</b>				
1	建物(傾斜・沈下)	傾いている。沈下している。		<b>建物を退去</b>
		傾いているように感じる。		要注意 → 専門家へ詳細診断を要請
2	建物(倒壊危険性)	大きなX字状のひび割れが多数あり、コンクリートの剥落も著しく、鉄筋がかなり露出している。壁の向こう側が透けて見える。		<b>建物を退去</b>
		斜めやX字形のひび割れがあるが、コンクリートの剥落はわずかである。		要注意 → 専門家へ詳細診断を要請
3	隣接建築物・周辺地盤	隣接建築物や鉄塔等が施設の方向に傾いている。		<b>建物を退去</b>
		周辺地盤が大きく陥没又は隆起している。		<b>建物を退去</b>
		隣接建築物の損傷や周辺地盤の地割れがあるが、施設への影響はないと考えられる。		要注意 → 専門家へ詳細診断を要請
<b>施設内部(居室・通路等)</b>				
1	壁・天井材	間仕切り壁に損傷が見られる。		要注意/要修理
		天井材が落下している。		<b>立入禁止</b>
		天井材のズレが見られる。		要注意 → 専門家へ詳細診断を要請
2	廊下・階段	大きなX字状のひび割れが多数あり、コンクリートの剥落も著しく、鉄筋がかなり露出している。壁の向こう側が透けて見える。		<b>立入禁止</b>
		斜めやX字形のひび割れが多数あり、コンクリートの剥落はわずかである。		点検継続 → 専門家へ詳細診断を要請
3	窓枠・窓ガラス	窓枠が外れている。又は変形している。		要注意/要修理
		窓が割れている。又はひびがある。		要注意/要修理
4	照明器具・吊り器具	照明器具・吊り器具が落下している。		要注意/要修理
		照明器具・吊り器具のズレが見られる。		要注意/要修理
5	什器等	什器(家具)等が転倒している。		要注意/要修理/要固定
		書類等が散乱している。		要注意/要復旧
<b>設備等</b>				
1	電力	外部からの電力供給が停止している。(商用電源の途絶)		代替手段の確保/要復旧 →(例)非常用電源を稼働
		照明が消えている。		
		空調が停止している。		
2	エレベーター	停止している。		要復旧 →メンテナンス業者に連絡 →メンテナンス業者又は消防機関に連絡
		警報ランプ、ブザー点灯、鳴動している。		
		カゴ内に人が閉じ込められている。		
3	上水道	停止している。		代替手段の確保/要復旧 →(例)備蓄品の利用
4	下水道・トイレ	水が流れない(溢れている)。		<b>使用中止/代替手段の確保/要復旧</b> →(例)災害用トイレの利用
5	通信・電話	停止している。		代替手段の確保/要復旧 →(例)衛生電話、無線機の利用
6	消防用設備等	故障・損傷している。		代替手段の確保/要復旧 →消防設備業者に連絡
<b>セキュリティ</b>				
1	非常階段・非常用出口	閉鎖している(通行不可である)。		要復旧 →復旧できない場合、 <b>立入禁止</b>
2	入退室・施設管理	セキュリティが機能していない。		要復旧/要警備員配置 →外部者侵入に要注意